

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ה' בתשרי התשע"ח
25 בספטמבר 2017
סימוכין: 247967

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 25/09/17

משתתפים:

מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
מר יוסי איצקוביץ, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה
עו"ד אביעד נימקובסקי, הלשכה המשפטית, יועץ משפטי

הנושא: משרד החוץ

החלטת ועדת המכרזים מיום 24/08/17
נתקבל בועדת הפטור ביום 10/09/17

בקשה מס': 603531

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם PENTACOM לנציגות ישראל בטורונטו קנדה לצורך ביצוע עבודות בינוי והתאמה במשרדי הנציגות, עקב אי חידוש הסכם שכירות מצד בעל המבנה. לתקופה שמיום 25/09/17 ועד ליום 31/03/19, על פי תקנה 3(31)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן - תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש:

4,561,139 דולר כולל מע"מ
16,119,521 ₪ כולל מע"מ (לפי שער 3.536 ₪ לדולר)

החלטת הוועדה: מאשרים את ההתקשרות פטור מחובת מכרז עם PENTACOM, לפי תקנה 3(31)(ב) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 25/09/17 ועד ליום 31/03/19.

הערות ונימוקים:

1. החל משנת 1982, ממוקמת נציגות ישראל בטורונטו במבנה שכור. עקב הפגנות רבות מול מבנה הנציגות, החליט בעל הנכס שלא להאריך את החוזה. בשל כך, נדרש המשרד לחפש מבנים המתאימים להקמת נציגות. לבסוף נמצא מבנה, והסכם השכירות ארוך טווח עליו אושר על ידי וועדת המקרקעין של האוצר.
2. כעת מעוניין המשרד להתקשר עם קבלן בינוי מקומי בטורונטו לצורך עבודות בינוי והתאמה במשרדי הנציגות החדשה, ובכללן תשתיות המים והביוב, המיזוג והחשמל.
3. הנציגות פנתה ל-7 קבלנים מקומיים בבקשה לקבל הצעת מחיר. 3 מהם החליטו שלא להשתתף בהליך, ואחד משך את הצעתו מכיוון שלא הסכים להשתתף בהליך משא ומתן. שלושת הקבלנים שנותרו, השתתפו בהליך משא ומתן עם הנציגות. בנוסף, ראש אגף משאבים חומריים במשרד ומנהלי הפרויקט ערכו סיורים בעבודות עבר של הקבלנים. לאחר שחברת PENTACON הציעה את המחיר הזול ביותר, ולאחר שנציגיה ועבודותיה הרשימו מאוד את נציגי המשרד, החליטה וועדת המכרזים לבחור בחברת PENTACON.
4. המחיר מחולק כדלקמן:

הצעת המחיר לאחר מו"מ: USD 3,844,196 לא כולל מע"מ

בצ"מ (5%): USD 192,209

מע"מ (13%): USD 499,745

סה"כ: USD 4,561,139

5. המשרד טוען כי הוראות המס בקנדה מחייבות תשלום מס לספק. לאחר ביצוע התשלום, המשרד יפעל לקבלת תשלומי המס בחזרה מהשלטונות הקנדיים.
6. מר רותם ברמלי רפרנט חטיבה ומנהל ממליץ על ההתקשרות

עו"ד אביעד
נימקובסקי

מר יוסי איצקוביץ

מר ויקטור וייס